

Presentación a Inversionistas



Septiembre de 2020

Cartera VANRECB 18

Datos al cierre de septiembre de 2020

Buckets de Morosidad

| Bucket | VPN (VANRECB 18) | % |
|---------------------|-------------------------|----------------|
| CERO DÍAS DE ATRASO | \$308,617,074.43 | 94.82% |
| 1 A 30 DÍAS | \$1,089,940.34 | 0.33% |
| 31 A 60 DÍAS | \$2,181,113.99 | 0.67% |
| 61 A 90 DÍAS | \$3,329,435.35 | 1.02% |
| MÁS DE 90 DÍAS | \$10,246,512.70 | 3.15% |
| TOTAL | \$325,464,076.81 | 100.00% |

Nota: En Valor Total se consideran Rentas Devengadas No Cobradas (rentas vencidas), pero dentro de "Más de 90 días" se consideran Rentas Vencidas más las Rentas por Devengar y el Valor Residual que no se ha devengado todavía de los contratos con atrasos a más de 90 días.

Amortizaciones de Capital

| Fecha | Monto | % (Acum) | Saldo Insoluto CBFs |
|-----------|-----------------|----------|---------------------|
| 20 MAR 20 | \$5,129,771.17 | 1.71% | \$294,870,228.83 |
| 20 ABR 20 | \$4,978,196.51 | 3.37% | \$289,892,032.32 |
| 20 MAY 20 | \$17,058,573.75 | 9.06% | \$272,833,458.57 |
| 20 JUN 20 | \$22,277,205.74 | 16.48% | \$250,556,252.83 |
| 20 JUL 20 | \$17,828,575.47 | 22.42% | \$232,727,677.36 |
| 20 AGO 20 | \$18,752,412.34 | 28.67% | \$213,975,265.02 |
| 20 SEP 20 | \$23,476,711.11 | 36.50% | \$190,498,553.91 |
| 20 OCT 20 | \$18,631,422.78 | 42.71% | \$171,867,131.13 |

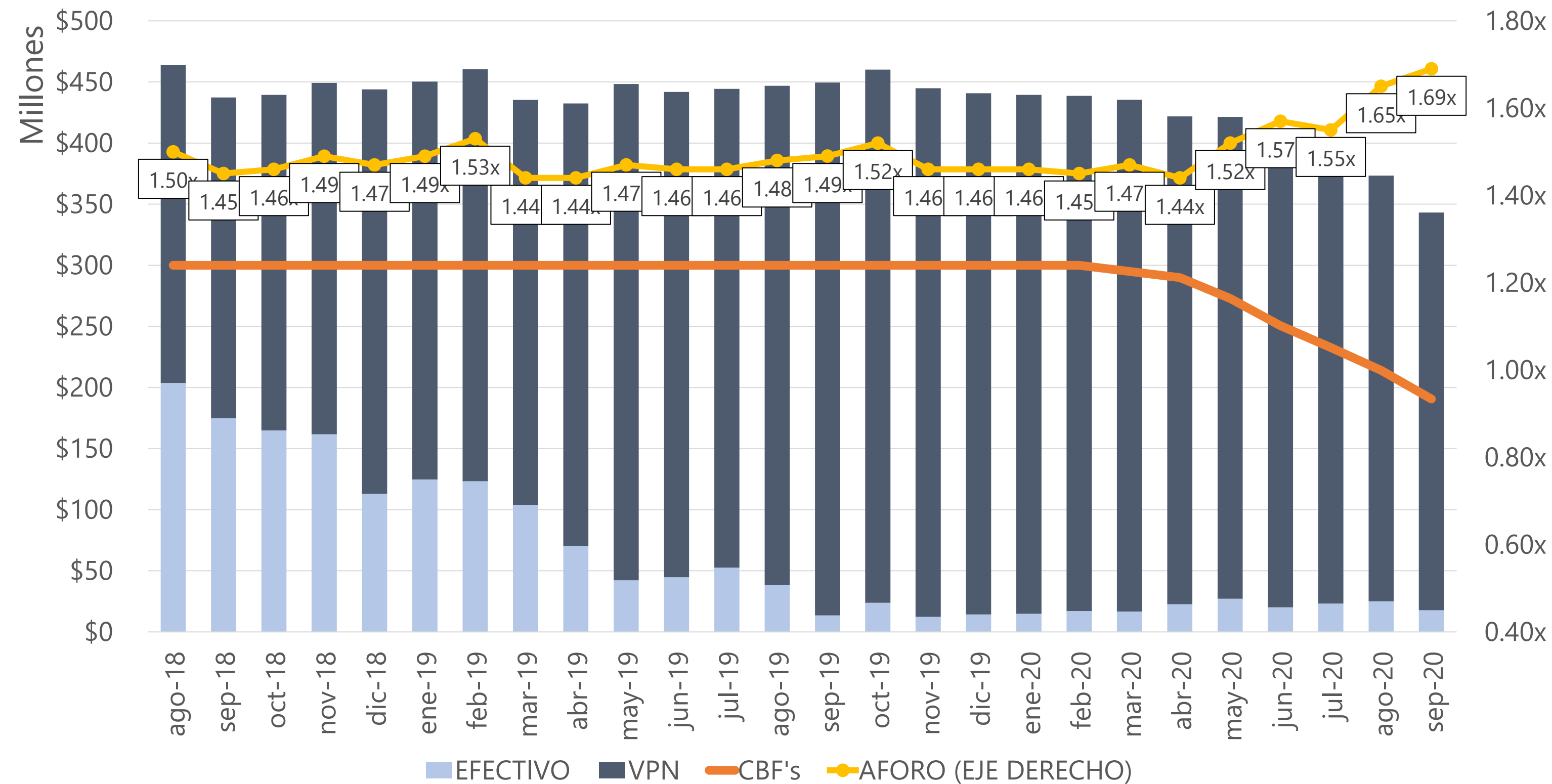
Clientes que han pedido apoyo

| Mes | # Contratos | VPN (VANRECB 18) | % Patrimonio |
|-------------|-------------|------------------|--------------|
| MARZO 2020 | 62 | \$8,368,940.66 | 2.44% |
| ABRIL 2020 | 41 | \$5,568,172.79 | 1.62% |
| MAYO 2020 | 3 | \$1,892,180.01 | 0.55% |
| JUNIO 2020 | 22 | \$23,664,555.68 | 6.90% |
| JULIO 2020 | 27 | \$6,954,067.76 | 1.92% |
| AGOSTO 2020 | 2 | \$604,010.80 | 0.18% |

VPN actualizado a cierre de septiembre

Comportamiento VANRECB 18

Datos al cierre de septiembre de 2020



Seguimiento Cartera Vencida (más de 90 días)

| Fecha | # de Contratos Totales | # de Contratos en Morosidad | % de Vencido* |
|--------|------------------------|-----------------------------|---------------|
| ago-18 | 931 | 0 | 0.00% |
| sep-18 | 949 | 0 | 0.00% |
| oct-18 | 970 | 0 | 0.00% |
| nov-18 | 996 | 0 | 0.00% |
| dic-18 | 1010 | 0 | 0.00% |
| ene-19 | 1010 | 0 | 0.00% |
| feb-19 | 1061 | 0 | 0.00% |
| mar-19 | 1061 | 0 | 0.00% |
| abr-19 | 1118 | 0 | 0.00% |
| may-19 | 1185 | 0 | 0.00% |
| jun-19 | 1172 | 0 | 0.00% |
| jul-19 | 1170 | 0 | 0.00% |
| ago-19 | 1193 | 0 | 0.00% |
| sep-19 | 1187 | 0 | 0.00% |
| oct-19 | 1194 | 0 | 0.00% |
| nov-19 | 1190 | 0 | 0.00% |
| dic-19 | 1188 | 0 | 0.00% |
| ene-20 | 1178 | 0 | 0.00% |
| feb-20 | 1164 | 0 | 0.00% |
| mar-20 | 1160 | 0 | 0.00% |
| abr-20 | 1153 | 0 | 0.00% |
| may-20 | 1137 | 0 | 0.00% |
| jun-20 | 1117 | 0 | 0.00% |
| jul-20 | 1079 | 10 | 3.08% |
| ago-20 | 1059 | 11 | 3.19% |
| sep-20 | 1039 | 10 | 3.15% |

*Porcentaje sobre total del VPN de los Derechos al Cobro

Contacto



Jorge Robles Martínez
Director General

+52 (33) 1118 2725
direccion@vanrenta.com.mx

Sanghary Quiñones Pérez
Gerente de Operaciones

+52 (33) 1118 2725
gerenciageneral@vanrenta.com.mx

Miguel Angel Marquez
Gerente de Finanzas

+52 (33) 1118 2725
finanzas@vanrenta.com.mx

Georgina Boyselle
Socio Director

+52 (55) 70 45 63 33
georgina@atmosferaestrategia.com

Santiago Cueto
Asociado

+52 (55) 70 45 63 33
scueto@atmosferaestrategia.com

Andrés Cuervo
Analista

+52 (55) 70 45 63 33
acuervo@atmosferaestrategia.com

