

# REPORTE SEGUNDO TRIMESTRE 2019

VANRENTA, S.A. DE C.V.

FIDEICOMISO CIB/3012

CI BANCO, S.A. DE C.V. IBM DIVISIÓN FIDUCIARIA

## VANRECB 18



www.vanrenta.com.mx

### La Empresa

Vanrenta es una arrendadora automotriz multimarca perteneciente a Grupo Vanguardia, nace en el 2008 como una solución financiera para los clientes del grupo para darles una opción más para adquirir coches y crear relaciones de largo plazo con ellos. También apoya a sus clientes con arrendamientos en caso de que requieran un coche de alguna marca que no sea del grupo o en arrendamientos de otro tipo de activos.

### Eventos Relevantes

No hubo eventos relevantes durante este trimestre.

### Principales Características de la Emisión

<b>Tipo de Instrumento</b>	Certificados Bursátiles Fiduciarios	<b>Aforo Requerido</b>	1.44x	(VP+Efectivo / CBFs)
<b>Clave de Pizarra</b>	VANRECB 18	<b>Aforo Mínimo</b>	1.34x	
<b>Monto de la Emisión</b>	\$300 MM	<b>Periodo de Revolucion</b>	18 meses (termina el 20-feb-20)	
<b>Fecha de Emisión</b>	20-ago-18	<b>Tasa Interés Bruto Anual</b>	TIE 28 + 2.40%	
<b>Fecha de Vencimiento</b>	20-feb-23	<b>Periodicidad del Pago</b>	El día 20 de cada mes calendario	

### Informe Cuentas Fideicomiso y Concentraciones Cartera Cedida (Jun. 2019)

#### Informe Cuentas Fideicomiso y Aforo (miles de pesos)

Monto de sobrecolateral al cierre del periodo	\$138,000
Aforo al cierre del periodo	1.46x
Último pago de intereses (20/06/19)	\$2,818
Número de Contratos	1172
VPN Total	\$396,990
Cuenta de Ingresos	\$0
Cuenta Concentradora	\$187
Cuenta Fondo Mantenimiento	\$702
Cuenta Fondo Reserva	\$9,133
Cuenta Fondo Pagos Mensuales	\$2,910
Cuenta Fondo Nuevos Derechos al Cobro	\$24,897
Cuenta Fondo General	\$6,959

#### Informe de Comportamiento de Activos (Datos acumulados del trimestre)

Renovaciones	0
Reestructuras	1
Liquidaciones	4
Siniestros	9
Rescisiones	5
Sustituciones	3
Pagos pendientes a Arrendatarios	\$0.00
Contratos que terminó su vigencia	46
Bienes Arrendados Enajenados	38
Bienes Arrendados colocados en un nuevo Contrato de Arrendamiento	7
Bienes Arrendados pendientes	2

#### Concentraciones de Cartera Cedida a la Emisión

<b>Concentración por Tipo de Bien</b>	
Equipo de Transporte	92.4%
Maquinaria y Equipo	7.5%
Otros	0.1%

#### Concentración por Industria (principales)

Industrias Manufactureras	23.1%
Transportes, Correos y Almacenamiento	17.8%
Comercio al por Mayor	12.9%
Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos	8.3%
Construcción	6.0%

#### Concentración Geográfica\*

Jalisco	70.1%
Nayarit	7.4%
San Luis Potosí	4.3%
Guanajuato	3.7%
Otros (16)	14.5%

#### Concentración por Clientes (principales)\*

Cliente 1	4.1%
Cliente 2	3.5%
Cliente 3	3.0%
Cliente 4	2.9%
Cliente 5	2.2%

\*Porcentajes aproximados

### Información Financiera Vanrenta, S.A. de C.V.

#### Balance General (miles de pesos)

	jun-18	jun-19	Δ%		jun-18	jun-19	Δ%
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVOS</b>			
<b>Circulante:</b>				<b>Corto Plazo:</b>			
Bancos	\$5,428	\$4,252	-21.7%	Proveedores	\$28,274	\$18,945	-33.0%
Efectivo Restringido (VANRECB18)	\$0	\$62,395	N/A	Prestamos Corto Plazo	\$16,115	\$8,099	-49.7%
Clientes	\$9,542	\$15,115	58.4%	<b>Pasivo Corto Plazo Total</b>	\$44,389	\$27,044	-39.1%
Deudores Diversos	\$354	\$15,871	4377.8%	<b>Largo Plazo:</b>			
Otros	\$10,113	\$30,832	204.9%	Proveedores Largo Plazo	\$132,260	\$68,187	-48.4%
<b>Activo Circulante Total</b>	\$25,438	\$128,466	405.0%	Prestamos Largo Plazo	\$125,173	\$86,294	-31.1%
<b>Fijo:</b>				Emisión VANRECB18	\$0	\$300,000	N/A
Vehículos Arrendados	\$318,463	\$399,867	25.6%	Otros	\$46,944	\$67,798	44.4%
<b>Activo Fijo Total</b>	\$343,855	\$449,121	30.6%	<b>Pasivo Total</b>	\$348,766	\$549,322	57.5%
<b>Activo Diferido Total</b>	\$38,334	\$36,063	-5.9%	<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>Activo Total</b>	\$407,626	\$613,650	50.5%	Capital Social	\$39,498	\$39,498	0.0%
				Resultados Ejercicios Anteriores	\$9,758	\$13,335	36.7%
				Utilidad del Ejercicio	\$9,142	\$10,737	17.4%
				Otros	\$462	\$758	64.0%
				<b>Capital Contable Total</b>	\$58,860	\$64,328	9.3%
				<b>Pasivo Total (PT) + Capital Contable (CC)</b>	\$407,626	\$613,650	50.5%

#### Cuentas de Orden

	jun-18	jun-19	Δ%
Valor Cartera Total	\$328,390	\$410,763	25.1%
Valor Residual Total	\$153,355	\$194,416	26.8%

#### Estado de Resultados (miles de pesos)\*

	jun-18	jun-19	Δ%
Ingresos por Arrendamiento	\$73,831	\$122,469	65.9%
Otros Ingresos	\$16,466	\$10,608	-35.6%
<b>Ingresos Totales</b>	\$90,297	\$133,076	47.4%
Gastos por Arrendamiento	\$59,310	\$81,313	37.1%
Gastos Generales	\$13,692	\$20,407	49.0%
Gastos Financieros	\$8,152	\$20,618	152.9%
<b>Utilidad Neta</b>	\$9,142	\$10,737	17.4%

\*Cifras Acumuladas

#### Razones Financieras

	jun-18	jun-19	Δ%
Apalancamiento (PT / CC)	5.93	8.54	44.12%
Apalancamiento (PT-Efectivo / CC)	5.83	7.50	28.63%
Apalancamiento (PT-CBFs / CC)	5.93	3.88	-34.59%
ROE	31.1%	33.4%	7.47%
ROA	4.5%	3.5%	-21.98%

